

ZARZĄDZENIE NR 13/2015
WÓJTA GMINY KOCZAŁA
z dnia 19 marca 2015r.

w sprawie informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Koczała.

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2013 r. poz. 885), zarządzam, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się informację o stanie mienia komunalnego Gminy Koczała na dzień 19 marca 2015 roku, zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Informacje przedkłada się Radzie Gminy Koczała.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

WÓJT
mgr Eugeniusz Dmytryszyn



INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO na dzień 19 marca 2015r.

Informacja obejmuje okres od dnia 20 marca 2014r. do dnia 19 marca 2015r. Ostatnia informacja sporządzona w dniu 19 marca 2014r. stanowiła załącznik do zarządzenia Nr 21/2014 Wójta Gminy Koczała z dnia 28 marca 2014 r. w sprawie informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Koczała.

Zgodnie z art. 267 ust.1 pkt.3 Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2013 r. poz. 885) informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego na dzień przedstawienia informacji w zakresie:

- przysługujące prawa własności do gruntów o ogólnej powierzchni 249,0715 ha w tym będącym użytkownikiem wieczystym do powierzchni 1,9200 ha.
- mienie komunalne oddane w użytkowanie wieczyste zajmuje powierzchnię 12,2160ha.

W ciągu omawianego okresu na mienie komunalne przybyły następujące grunty:

- działka 392/1 o pow. 0,1400 ha obręb Pietrzykowo – oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako tereny rolne zabudowane (budynek mieszkalny) - przyjęte nieodpłatnie od Agencji Nieruchomości Rolnych.
- udział w gruncie 22/100 cz. działki 542/11 o pow. 0,3223 ha obręb Koczała – oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako tereny rolne zabudowane (budynek mieszkalny) - przyjęte nieodpłatnie od Agencji Nieruchomości Rolnych.
- działka 83 o pow. 0,0600 ha obręb Bielsko – oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako grunty zabudowane i zurbanizowane - przyjęte odpłatnie od osoby prywatnej (działka pod przepompownię).

Łącznie przybyło 0,2709 ha gruntów.

W ciągu omawianego okresu z mienia komunalnego ubyły następujące grunty:

- działka 87 o pow. 0,2000 ha obręb Bielsko – oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako nieużytki,
- działka 616/118 o pow. 0,0529ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/120 o pow. 0,0557ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/124 o pow. 0,0540ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/126 o pow. 0,0987ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/129 o pow. 0,0549ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/131 o pow. 0,0502ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/132 o pow. 0,0471ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/134 o pow. 0,0500ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/135 o pow. 0,0526ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/142 o pow. 0,0515ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,

- działka 616/145 o pow. 0,0503ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/150 o pow. 0,0534ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/152 o pow. 0,0972ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/155 o pow. 0,0524ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/157 o pow. 0,0471ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/160 o pow. 0,0481ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/161 o pow. 0,0474ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/163 o pow. 0,0491ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/167 o pow. 0,0489ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/168 o pow. 0,0490ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/172 o pow. 0,0503ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/173 o pow. 0,0497ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/175 o pow. 0,0541ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/176 o pow. 0,0540ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/177 o pow. 0,0543ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/178 o pow. 0,0538ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/179 o pow. 0,0527ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/185 o pow. 0,0529ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/186 o pow. 0,0559ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,

Łącznie ubyło 1,7924 ha gruntów.

Ogółem Gmina Koczała dysponuje 39 lokalami mieszkalnymi o ogólnej powierzchni użytkowej 1474,88m², w tym 11 lokali socjalnych oraz 5 lokali tymczasowych i 3 lokale zastępcze. Stan techniczny mieszkań nie jest zadowalający. Od wielu lat nie dokonywano w nich żadnych remontów ze strony gminy, najemcy remontują na własny koszt. Lokale socjalne przy ul. Miasteczkiej 58 i 62 są w dobrym stanie. Lokali użytkowych pod koniec omawianego okresu Gmina Koczała posiada 9 o ogólnej powierzchni użytkowej 366,47 m². Najemcy we własnym zakresie dokonują bieżących remontów i napraw.

Dochody jakie Gmina Koczała uzyskuje z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych w roku 2014 wynoszą 152 159,09 zł w tym:

- ze sprzedaży nieruchomości 45 967,30 zł,
- czynsze za dzierżawę gruntów rolnych i ogródki działkowe 24 057,39 zł,
- czynsze za najem lokali mieszkalnych, użytkowych oraz gruntu pod garażami 56 945,77 zł,
- za użytkowanie wieczyste 25 188,63 zł.

WÓJT
mgr Eugeniusz Dmytryszyn

