

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Wójt Gminy Koczała na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2014 r. poz. 518) oraz zgodnie z Uchwałą nr XXX/212/09 Rady Gminy Koczała z dnia 27.05.2009r., wraz z zarządzeniem nr 65/2015 Wójta Gminy Koczała z dnia 8 października 2015 roku podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Opis nieruchomości:

Nieruchomości gruntowe niezabudowane stanowiące grunty pod zabudowę siedliskową, położone w miejscowości Koczała, zapisane w Księdze Wieczystej, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Miastku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych nr KW SL1M/00015340/7, oznaczone numerami geodezyjnymi:

- nr 426/3 o pow. 0,3175 ha, obręb Koczała
- nr 426/4 o pow. 0,3175 ha, obręb Koczała
- nr 426/5 o pow. 0,3173 ha, obręb Koczała
- nr 426/6 o pow. 0,3176 ha, obręb Koczała
- nr 426/7 o pow. 0,3173 ha, obręb Koczała
- nr 426/8 o pow. 0,3170 ha, obręb Koczała
- nr 426/9 o pow. 0,3178 ha, obręb Koczała
- nr 426/10 o pow. 0,3174 ha, obręb Koczała
- nr 426/11 o pow. 0,3179 ha, obręb Koczała
- nr 426/12 o pow. 0,3178 ha, obręb Koczała

Działki zlokalizowane są w bliskiej odległości od centrum miejscowości Koczała w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni gruntowej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Koczała zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Koczała XLV/274/2006 z dnia 10 sierpnia 2006r. (Dz. Urz. Województwa Pomorskiego nr 103 poz. 1652 z dnia 31.05.2007r.), powyższe działki stanowią adaptowane tereny upraw rolnych i użytków zielonych z możliwością lokalizacji zabudowy zagrodowej.

Nieruchomości będące przedmiotem sprzedaży stanowią własność Gminy Koczała.

Cena wywoławcza nieruchomości została ustalona na kwotę netto **61.000,00zł**
Postąpienie nie mniej niż 1% wartości w zaokrągleniu do pełnych dziesiątek złotych.

Nabywca nieruchomości będzie wyłoniony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego dokładny termin podany będzie w ogłoszeniu o przetargu.

Nabywca nieruchomości będzie ponosił koszt zawarcia aktu notarialnego i koszty sądowe związane z przeniesieniem prawa własności.

Wylicytowana cena nieruchomości płatna jest przez Nabywcę w całości gotówką na wskazane konto Urzędu Gminy nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży i warunkach kupna można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Koczała przy ul. Człuchowskiej 27 od poniedziałku do piątku w godz. od 8 – 14, pok. Nr 14 (Miroslaw Klasa), tel. 598574062.

Urząd Gminy Koczała zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych wypadkach, przy czym informacja o odwołaniu przetargu z uzasadnieniem podana zostanie do wiadomości.

WÓJT
mgr Eugeniusz Dmytryszyn

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 8 października 2015 roku do dnia 29 października 2015 roku, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Koczała. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości zostanie zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej.