

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Wójt Gminy Koczała na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz zgodnie z Uchwałą nr XXX/212/09 Rady Gminy Koczała z dnia 27.05.2009r., wraz z zarządzeniem nr 8/2016 Wójta Gminy Koczała z dnia 18 stycznia 2016 roku podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego.

Opis nieruchomości:

Nieruchomości gruntowe niezabudowane stanowiące grunty rolne, położone w miejscowości Koczała, zapisane w Księdze Wieczystej, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Miastku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych nr KW SL1M/00014077/5, oznaczone numerami geodezyjnymi:

- nr 616/108 o pow. 0,1079 ha, obręb Koczała
- nr 616/110 o pow. 0,0651 ha, obręb Koczała
- nr 616/112 o pow. 0,0636 ha, obręb Koczała
- nr 616/113 o pow. 0,0561 ha, obręb Koczała
- nr 616/114 o pow. 0,0642 ha, obręb Koczała
- nr 616/115 o pow. 0,0580 ha, obręb Koczała
- nr 616/116 o pow. 0,0555 ha, obręb Koczała
- nr 616/117 o pow. 0,0520 ha, obręb Koczała
- nr 616/119 o pow. 0,0525 ha, obręb Koczała
- nr 616/121 o pow. 0,0727 ha, obręb Koczała
- nr 616/122 o pow. 0,0532 ha, obręb Koczała
- nr 616/125 o pow. 0,0502 ha, obręb Koczała
- nr 616/127 o pow. 0,0518 ha, obręb Koczała
- nr 616/133 o pow. 0,0502 ha, obręb Koczała
- nr 616/136 o pow. 0,0497 ha, obręb Koczała
- nr 616/137 o pow. 0,0505 ha, obręb Koczała
- nr 616/139 o pow. 0,1012 ha, obręb Koczała
- nr 616/140 o pow. 0,0488 ha, obręb Koczała
- nr 616/141 o pow. 0,0541 ha, obręb Koczała
- nr 616/143 o pow. 0,0447 ha, obręb Koczała
- nr 616/144 o pow. 0,0506 ha, obręb Koczała
- nr 616/146 o pow. 0,0532 ha, obręb Koczała
- nr 616/147 o pow. 0,0490 ha, obręb Koczała
- nr 616/149 o pow. 0,1969 ha, obręb Koczała
- nr 616/151 o pow. 0,0486 ha, obręb Koczała
- nr 616/153 o pow. 0,0490 ha, obręb Koczała
- nr 616/156 o pow. 0,0516 ha, obręb Koczała
- nr 616/164 o pow. 0,0501 ha, obręb Koczała
- nr 616/165 o pow. 0,0493 ha, obręb Koczała
- nr 616/166 o pow. 0,0497 ha, obręb Koczała
- nr 616/169 o pow. 0,0500 ha, obręb Koczała
- nr 616/180 o pow. 0,0534 ha, obręb Koczała
- nr 616/181 o pow. 0,0528 ha, obręb Koczała
- nr 616/182 o pow. 0,0563 ha, obręb Koczała
- nr 616/183 o pow. 0,0565 ha, obręb Koczała
- nr 616/184 o pow. 0,0528 ha, obręb Koczała
- nr 616/187 o pow. 0,0553 ha, obręb Koczała
- nr 616/188 o pow. 0,0568 ha, obręb Koczała
- nr 616/189 o pow. 0,0549 ha, obręb Koczała

Działki zlokalizowane są w bliskiej odległości od osiedla mieszkaniowego w miejscowości Koczała w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni gruntowej i utwardzonej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego okolic jeziora Dymno, powyższe działki stanowią teren istniejących ogrodów działkowych, z zachowaniem istniejącego ujęcia wody, dla którego należy ustanowić strefę ochrony pośredniej.

Nieruchomości będące przedmiotem sprzedaży stanowią własność Gminy Koczała.

Szacowana cena nieruchomości została ustalona na kwotę 3,50 zł/m².

Nabywca nieruchomości będzie wyłoniony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego dokładny termin podany będzie w ogłoszeniu o przetargu.

Nabywca nieruchomości będzie ponosił koszt zawarcia aktu notarialnego i koszty sądowe związane z przeniesieniem prawa własności.

Wylicytowana cena nieruchomości płatna jest przez Nabywcę w całości gotówką na wskazane konto Urzędu Gminy nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży i warunkach kupna można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Koczała przy ul. Człuchowskiej 27 od poniedziałku do piątku w godz. od 8 – 14, pok. Nr 7 (Miroslaw Klasa), tel. 598574071.

Urząd Gminy Koczała zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych wypadkach, przy czym informacja o odwołaniu przetargu z uzasadnieniem podana zostanie do wiadomości.


WÓJT
mgr Eugeniusz Dmytryszyn

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 18 stycznia 2016 roku do dnia 8 lutego 2014 roku, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Koczała. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości zostanie zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej.

18.01.2016v. 