

ZARZĄDZENIE NR 25/2016
WÓJTA GMINY KOCZAŁA
z dnia 29 marca 2016r.

w sprawie informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Koczała.

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2013 r. poz. 885 ze zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1

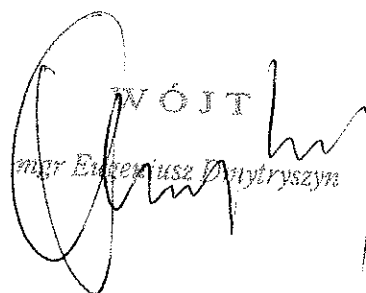
Przyjmuje się informację o stanie mienia komunalnego Gminy Koczała na dzień 19 marca 2016 roku, zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Informacje przedkłada się Radzie Gminy Koczała.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej.


WÓJT
mgr Eugeniusz Dąbrowski

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO na dzień 19 marca 2016r.

Informacja obejmuje okres od dnia 20 marca 2015r. do dnia 19 marca 2016r. Ostatnia informacja sporządzona w dniu 19 marca 2015r. stanowiła załącznik do zarządzenia Nr 13/2015 Wójta Gminy Koczała z dnia 19 marca 2015 r. w sprawie informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Koczała.

Zgodnie z art. 267 ust.1 pkt.3 Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2013 r. poz. 885 ze zm.) informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego na dzień przedstawienia informacji w zakresie:

- przysługujące prawa własności do gruntów o ogólnej powierzchni 248,2495 ha w tym będącym użytkownikiem wieczystym do powierzchni 1,9200 ha.
- mienie komunalne oddane w użytkowanie wieczyste zajmuje powierzchnię 12,2160ha.

W ciągu omawianego okresu na mienie komunalne przybyły następujące grunty:

- działka 617/42 o pow. 0,0550 ha obręb Koczała – oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako drogi - przyjęta nieodpłatnie od Agencji Nieruchomości Rolnych.
- działka 414/1 o pow. 0,1786 ha obręb Pietrzykowo – oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako tereny zabudowane (budynek mieszkalny) - przyjęta nieodpłatnie od Nadleśnictwa Miastko.
- działka 100/14 o pow. 0,0338 ha obręb Starzno – oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako grunty zabudowane i zurbanizowane - przyjęta odpłatnie od osoby prywatnej (działka pod przepompownię).

Łącznie przybyło 0,2674 ha gruntów.

W ciągu omawianego okresu z mienia komunalnego ubyły następujące grunty:

- działka 303/32 o pow. 0,0797 ha obręb Bielsko – oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako tereny rolne,
- działka 261 o pow. 0,2233 ha obręb Bielsko – oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako droga,
- działka 616/107 o pow. 0,0710ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/111 o pow. 0,0620ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/123 o pow. 0,0506ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/130 o pow. 0,0512ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/138 o pow. 0,0997ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/148 o pow. 0,0531ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/154 o pow. 0,0954ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/158 o pow. 0,0728ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/159 o pow. 0,0713ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/170 o pow. 0,0535ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,
- działka 616/171 o pow. 0,0530ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,

- działka 616/174 o pow. 0,0528ha obręb Koczała – działka niezabudowana, z przeznaczeniem jako teren istniejących ogrodów działkowych,

Łącznie ubyło 1,0894 ha gruntów.

Ogółem Gmina Koczała dysponuje 40 lokalami mieszkalnymi o ogólnej powierzchni użytkowej 1745,46m², w tym 12 lokali socjalnych oraz 5 lokali tymczasowych i 3 lokale zastępcze. Stan techniczny mieszkań nie jest zadowalający. Od wielu lat nie dokonywano w nich żadnych remontów ze strony gminy, najemcy remontują na własny koszt. Lokale socjalne przy ul. Miasteckiej 58 i 62 są w dobrym stanie, w stanie remontu jest przejęty od ANR lokal socjalny przy ul. Miasteckiej 66 w Koczale. Lokali użytkowych pod koniec omawianego okresu Gmina Koczała posiada 9 o ogólnej powierzchni użytkowej 366,47 m². Najemcy we własnym zakresie dokonują bieżących remontów i napraw.

Dochody jakie Gmina Koczała uzyskała z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych w roku 2015 wynoszą 165 732,65 zł w tym:

- ze sprzedaży nieruchomości 45 696,74 zł,
- czynsze za dzierżawę gruntów rolnych i ogródki działkowe 19 511,32 zł,
- czynsze za najem lokali mieszkalnych, użytkowych oraz gruntu pod garażami 75 335,96 zł,
- za użytkowanie wieczyste 25 188,63 zł.

WÓJT
mgr Eugeniusz Dmytyszyn

