

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Koczała na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz zgodnie z Uchwałą nr XXX/212/09 Rady Gminy Koczała z dnia 27.05.2009 r., wraz z zarządzeniem nr 53/2016 Wójta Gminy Koczała z dnia 19 sierpnia 2016 roku podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego.

Opis nieruchomości:

Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia działki (m ²)	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
616/149	1969	6 385,00
616/164	501	1 820,00
616/180	534	1 925,00
616/181	528	1 906,00

- Nieruchomości gruntowe niezabudowane stanowiące grunty rolne, położone w miejscowości Koczała, zapisane w Księdze Wieczystej, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Miastku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych nr KW SL1M/00014077/5.
- Działki zlokalizowane są w bliskiej odległości od osiedla mieszkaniowego w miejscowości Koczała w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni gruntowej i utwardzonej.
- Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego okolic jeziora Dymno, powyższe działki stanowią teren istniejących ogrodów działkowych, z zachowaniem istniejącego ujęcia wody, dla którego należy ustanowić strefę ochrony pośredniej.
- Nieruchomości będące przedmiotem sprzedaży stanowią własność Gminy Koczała.
- Nabywca nieruchomości będzie wyłoniony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego dokładny termin podany będzie w ogłoszeniu o przetargu.
- Nabywca nieruchomości będzie ponosił koszt zawarcia aktu notarialnego i koszty sądowe związane z przeniesieniem prawa własności.
- Wylicytowana cena nieruchomości płatna jest przez Nabywcę w całości gotówką na wskazane konto Urzędu Gminy nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
- Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży i warunkach kupna można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Koczała przy ul. Człuchowskiej 27 (pok.14) od poniedziałku do piątku w godzinach pracy urzędu.
- Urząd Gminy Koczała zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych wypadkach, przy czym informacja o odwołaniu przetargu z uzasadnieniem podana zostanie do wiadomości.

WÓJT
mgr Eugeniusz Dmytryszyn

Szkic sytuacyjny nieruchomości



Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 09 sierpnia 2016 roku do dnia 29 sierpnia 2016 roku, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Koczała. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości zostanie zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej.

WÓJT
mgr Eugeniusz Dmytryszyn