

**UCHWAŁA NR XIX/121/2016  
RADY GMINY KOCZAŁA**

z dnia 27 października 2016 r.

**w sprawie stawek i zwolnień podatku od nieruchomości na 2017 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446 i 1579) oraz art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2016 r. poz. 716 i 1579) oraz pkt 1 i 2 obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 r. w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. (M.P. z 2016 r. poz. 779) Rada Gminy Koczała uchwala, co następuje:

**§ 1. Uchwala się następujące stawki podatku od nieruchomości:**

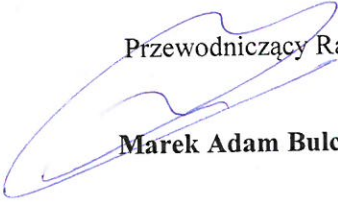
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 1. od budynków lub ich części:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |
| a/ mieszkalnych - od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 0,74 zł  |
| b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 21,39 zł |
| c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10,59 zł |
| d/ związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 4,61 zł  |
| e/ od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7,45 zł  |
| f/ letniskowych - od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 7,62 zł  |
| 2. od budowli - procent ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2%       |
| 3. od gruntów:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |
| a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0,86 zł  |
| b/ pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4,54 zł  |
| c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 0,42 zł  |
| d/ niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - od 1m <sup>2</sup> powierzchni | 2,98 zł  |

**§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki lub ich części, grunty oraz budowle:**

- a) związane z procesem poboru, uzdatniania i magazynowania wody,
- b) służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków,
- c) zajęte na składowanie odpadów komunalnych, z wyjątkiem związanych z działalnością gospodarczą.

**§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Koczała.**

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2017 roku.



Przewodniczący Rady

**Marek Adam Bulczak**