

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Wójt Gminy Koczała na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016, poz. 2147 z późn. zm.), zgodnie z Uchwałą nr XXX/212/09 Rady Gminy Koczała z dnia 27 maja 2009r., oraz zarządzeniem nr 44/2015 Wójta Gminy Koczała z dnia 3 lipca 2015 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Koczała w drodze przetargu ograniczonego, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego do współwłaścicieli nieruchomości dz. ewid. nr 93/1 obręb Trzyniec.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość lokalowa (światlica) o powierzchni użytkowej 42,52m² wraz z udziałem w gruncie wynoszącym 147/1000 części działki oznaczonej numerem geodezyjnym dz. **93/1** obręb Trzyniec o powierzchni 8600m², zapisanej w Księdze Wieczystej, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Miastku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Miastku nr KW SL1M/00014070/6.

Działka zlokalizowana w miejscowości Trzyniec w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz terenów rolnych. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni brukowej. Przedmiotowy lokal usytuowany jest na parterze w budynku II kondygnacyjnym, wyposażony w instalację elektryczną oraz ogrzewanie piecem kaflowym.

Dla powyższej nieruchomości brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży stanowi własność Gminy Koczała.

Szacowana cena nieruchomości została ustalona przez Rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 46 962,00 zł.

(powyższa kwota nie jest objęta podatkiem VAT).

Nabywca nieruchomości będzie wyłoniony w drodze przetargu ustnego ograniczonego do współwłaścicieli nieruchomości dz. ewid. nr 93/1 obręb Trzyniec, którego dokładny termin podany będzie w ogłoszeniu o przetargu.

Nabywca nieruchomości będzie ponosił koszt zawarcia aktu notarialnego i koszty sądowe związane z przeniesieniem prawa własności.

Wylicytowana cena nieruchomości płatna jest przez Nabywcę w całości gotówką na wskazane konto Urzędu Gminy nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży i warunkach kupna można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Koczała przy ul. Człuchowskiej 27 od poniedziałku do piątku w godzinach pracy urzędu, pok. Nr 14, tel. 598574062.



Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 13 kwietnia 2017 roku do dnia 3 maja 2017 roku, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Koczała. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości zostanie zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej.

WÓJT
mgr Eugeniusz Dmytryszyn