

**UCHWAŁA NR XXVIII/172/2017
RADY GMINY KOCZAŁA**

z dnia 26 października 2017 r.

w sprawie stawek i zwolnień podatku od nieruchomości na 2018 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. 2017 r. poz. 1785) oraz pkt 1 i 2 obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2017 r. w sprawie górnych stawek kwotowych i opłat lokalnych w 2018 r. (M.P. z 2017 r. poz. 800) Rada Gminy Koczała uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się następujące stawki podatku od nieruchomości:

1. od budynków lub ich części:	
a/ mieszkalnych - od 1 m ² powierzchni użytkowej	0,76 zł
b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m ² powierzchni użytkowej	21,82 zł
c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m ² powierzchni użytkowej	10,80 zł
d/ związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1 m ² powierzchni użytkowej	4,70 zł
e/ od pozostałych budynków lub ich części w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m ² powierzchni użytkowej	7,60 zł
f/ letniskowych - od 1 m ² powierzchni użytkowej	7,77 zł
2. od budowli - procent ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	2%
3. od gruntów:	
a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m ² powierzchni	0,88 zł
b/ pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni	4,63 zł
c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m ² powierzchni	0,43 zł
d/ niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - od 1 m ² powierzchni	3,04 zł

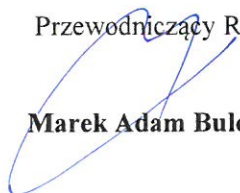
§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki lub ich części, grunty oraz budowle:

- a) związane z procesem poboru, uzdatniania i magazynowania wody,
- b) służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków,
- c) zajęte na składowanie odpadów komunalnych, z wyjątkiem związanych z działalnością gospodarczą.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Koczała.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2018 r.

Przewodniczący Rady



Marek Adam Bulczak