

RŚ.6840.7.2022.TW

RŚ.6840.8.2022.TW

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Koczała na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i z 2022 r. poz. 1846 i 2185) oraz zgodnie z uchwałą Nr XXX/212/09 Rady Gminy Koczała z dnia 27 maja 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Koczała wraz z zarządzeniem Nr 19/2023 Wójta Gminy Koczała z dnia 3 marca 2023 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Koczała w drodze bezprzetargowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Opis nieruchomości

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej następujące nieruchomości gruntowe:

- **93/1 o pow. 0,0099 ha, obręb Łękinia:** niezabudowana działka położona w miejscowości Łękinia, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta przez Sąd Rejonowy w Miastku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych nr KW SL1M/00017882/2. Działka nieuzbrojona. Granice działki tworzą kształt wydłużonego pasa gruntu. Brak dostępu do drogi publicznej.

- **90/13 o pow. 0,0244 ha, obręb Łękinia:** niezabudowana działka położona w miejscowości Łękinia, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta przez Sąd Rejonowy w Miastku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych nr KW SL1M/00014130/5. Działka posiada możliwość uzbrojenia w podstawowe media – uzbrojenie w drodze. Granice działki tworzą kształt wydłużonego pasa gruntu. Bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni utwardzonej.

- **90/11 o pow. 0,0675 ha, obręb Łękinia:** niezabudowana działka położona w miejscowości Łękinia, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta przez Sąd Rejonowy w Miastku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych nr KW SL1M/00014127/1. Działka nieuzbrojona. Granice działki tworzą kształt wielokąta nieforemnego. Brak dostępu do drogi publicznej. Dojazd do nieruchomości drogą publiczną o nawierzchni utwardzonej.

Nieruchomości będące przedmiotem sprzedaży stanowią własność Gminy Koczała.

Szacowana cena nieruchomości została ustalona na kwotę netto:

Numer ewidencyjny działki	Cena nieruchomości w zł
93/1	2.000,00
90/13	6.000,00
90/11	20.000,00

Nabywca nieruchomości będzie ponosił koszt zawarcia aktu notarialnego i koszty sądowe związane z przeniesieniem prawa własności.

Szkic sytuacyjny nieruchomości



Niniejszy wykaz będzie wywieszony przez okres 21 dni **od dnia 3 marca 2023 r.:**

- 1) na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Koczała przy ul. Człuchowskiej 27, 77-220 Koczała;
- 2) na stronie internetowej Gminy Koczała;
- 3) na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Koczała.