

Projekt

z dnia 12 września 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOCZAŁA**

z dnia 28 września 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu na okres oznaczony do trzech lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463 i 1506) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony do trzech lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość:

- 1) działek gruntu o numerach ewidencyjnych: 194/14 (część), 854 (część), 617/37 (część), 789, 542/17 (część) należących do obrębu ewidencyjnego Koczała, gmina Koczała oraz działki gruntu o numerze ewidencyjnym 4215/3 (część) - obręb ewidencyjny Bielsko, gmina Koczała.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Do Urzędu Gminy Koczała wpłynęły wnioski mieszkańców Gminy Koczała w sprawie przedłużenia umów dzierżawy gruntów z przeznaczeniem na postawienie tymczasowych garaży blaszanych oraz ogródków działkowych. Zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Mając powyższe na uwadze podjęcie przedmiotowej uchwały uznaje się za zasadne.