

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Działając na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) Wójt Gminy Koczała podaje do publicznej wiadomości informację o wyniku I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych.

1. Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu.

Dnia 30 maja 2025 r. w Urzędzie Gminy Koczała, ul. Człuchowska 27, 77-220 Koczała (sala konferencyjna) o godz. 10.00 – I ustny przetarg nieograniczony.

2. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej.

Przedmiotem I ustnego przetargu nieograniczonego były nieruchomości gruntowe niezabudowane znajdujące się w miejscowości Koczała. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Koczała pn.: „Osiedle Wrzosowe” działki o numerach ewidencyjnych: 870/1, 870/2, 870/3, 870/4, 870/6, 870/7, 870/8, 870/9, 870/10, 870/11, 870/12, 870/13, 870/15, 870/16, 870/17, 870/18 stanowią grunty pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz działki nr 426/4, 426/12, 870/19 stanowią grunty pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem funkcji usługowej. Wyżej wymienione nieruchomości gruntowe posiadają stan prawny zapisany w Księdze Wieczystej, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Miastku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych nr KW SL1M/00015340/7.

3. Liczba osób dopuszczonych oraz osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu.

Liczba osób dopuszczonych do przetargu – 2,
Liczba osób niedopuszczonych do przetargu – 1.

4. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu albo informacja o złożonych ofertach lub o niewybraniu żadnej z ofert.

Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Cena wywoławcza nieruchomości netto* w zł	Wadium w zł	Najwyższa cena netto osiągnięta w przetargu
870/8	0,1199	36.000,00	3.600,00	36.360,00
870/19	0,2708	75.000,00	7.500,00	Ze względu na brak oferentów najwyższa cena nie została osiągnięta
426/12	0,3176	82.000,00	8.200,00	82.820,00

*Do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

5. Imię i nazwisko albo nazwa/firma ustalonej osoby jako nabywcy nieruchomości.

Numer ewidencyjny działki	Imię, nazwisko albo nazwa lub firma osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości
870/8	Paweł i Karolina Dąbrowscy
870/19	Brak oferenta
426/12	Patryk i Alicja Abram

/-/ Grzegorz Pietrzak

Wójt Gminy Koczała